

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN CỬ CHI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 2314.../TB-CCTHADS

Củ Chi, ngày 29 tháng 08 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Bản án, Quyết định số 01/2023/QĐST-KDTM ngày 03 tháng 01 năm 2023 của Tòa án nhân dân quận Tân Bình, thành phố Hồ Chí Minh;
Căn cứ Bản án, Quyết định số 458/2023/DS-ST ngày 15 tháng 09 năm 2023 của Tòa án nhân dân quận Tân Bình, thành phố Hồ Chí Minh;
Căn cứ Quyết định thi hành án số 2238/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 04 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Củ Chi;
Căn cứ Quyết định thi hành án số 2276/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 04 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Củ Chi;
Căn cứ Quyết định thi hành án số 1793/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 03 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Củ Chi;
Căn cứ Quyết định thi hành án số 1464/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 01 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Củ Chi;
Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất (nếu có) số 77/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 08 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Củ Chi, thành phố Hồ Chí Minh.

Do Chi cục Thi hành án dân sự huyện Củ Chi, thành phố Hồ Chí Minh, địa chỉ: đường Phạm Thị Hôi, khu phố 7, thị trấn Củ Chi, huyện Củ Chi, thành phố Hồ Chí Minh cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

Quyền sử dụng đất thửa đất số 269, tờ bản đồ số 19, diện tích: 1.000m² tọa lạc tại địa chỉ; xã Bình Mỹ, huyện Củ Chi, Thành phố Hồ Chí Minh. Theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số: DB 754990, số vào sổ cấp GCN số: CS 21022 do Sở Tài Nguyên và Môi Trường Thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 04/06/2021 cho bà Dương Thị Hằng.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn thành phố Hồ Chí Minh biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch

vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự, giấy tờ pháp lý: dự án tiêu biểu,...) và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan THADS không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn.

Thời gian nộp hồ sơ: 02 ngày làm việc liên tiếp kể từ ngày đăng thông báo trên Trang thông tin điện tử của Cục THADS thành phố Hồ Chí Minh.

Hình thức nộp hồ sơ: nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Củ Chi, thành phố Hồ Chí Minh.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Củ Chi, thành phố Hồ Chí Minh, địa chỉ: đường Phạm Thị Hối, khu phố 7, thị trấn Củ Chi, huyện Củ Chi, thành phố Hồ Chí Minh.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS Tp HCM;
- Đường sự;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Đặng Hoàng Anh Tuấn